

Simplex

Realty

ネクサス巣鴨 405号室

販売価格 5,280 (税込) 万円 | 間取 2LDK | 専有面積 48.72 ㎡

JR 山手線「大塚」駅徒歩 8 分
都営三田線「巣鴨」駅徒歩 9 分、JR 山手線「巣鴨」駅徒歩 10 分

物件概要

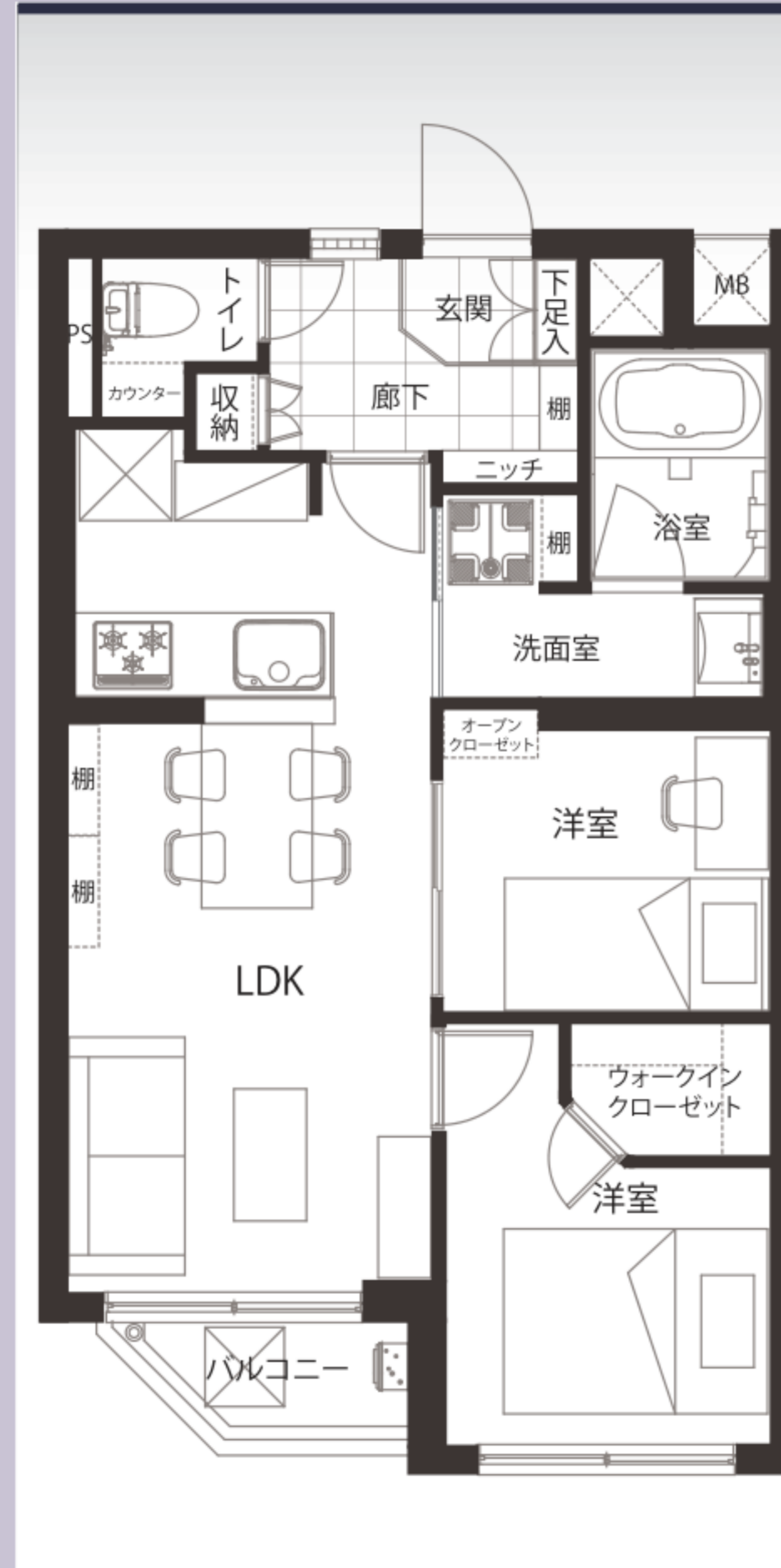
- 物件所在地/東京都豊島区巣鴨3-13-10
- 土地権利/所有権
- 構造・規模/鉄筋コンクリート造地上5階建4階部分
- 総戸数/26戸
- 築年月/平成3年12月
- 施主/伊藤忠ハウジング株式会社
- 施工/株式会社ナカノコーポレーション
- 管理会社/グローバルコミュニティ株式会社
- 管理形態/全部委託(通勤)
- 管理費/12,700円(月額)
- 修繕積立金/11,690円(月額)
- 現況/空室 ● 引き渡し/相談
- ペット飼育不可

リフォームインフォメーション

- システムキッチン新規交換(食洗機・浄水器一体型水栓付き)
- ユニットバス新規交換(浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換
- エアコン新規設置(リビング)
- クロス貼り替え
- フローリング貼り替え
- 洗面化粧台新規交換
- 温水洗浄機能付きトイレ新規交換
- ダウンライト新規設置
- 玄関廊下大理石貼り
- 給湯器新規交換(追い焚き付き)
- 洗濯パン・水栓新規交換
- ルームクリーニング等

ライフインフォメーション

- まいばすけっと 巣鴨地蔵通り店 ... 徒歩3分
- セブンイレブン 巣鴨地蔵店 ... 徒歩4分
- 区立清和小学校 ... 徒歩1分
- 区立巣鴨北中学校 ... 徒歩11分



グーグルマップが開きます。

アクセスマップ



360度パノラマ

玄関廊下大理石貼り

食洗機付き

アフターサービス保証付
お引渡し後の不具合・故障に対して保証制度を導入しております。

新規内装リフォーム物件

2023年2月大規模修繕工事予定



巣鴨地蔵通り商店街近く

駅から10分以内	複路線利用可能	オートロック
エレベーター	全室フローリング	食器洗浄機付き
浴室乾燥機付き	追い焚き機能	温水洗浄機能付トイレ

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います。※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。



四つ葉総合地所株式会社

東京都豊島区駒込1-16-12 IMビル3F

担当：寒河江（さがえ）

電話：070-1526-2626

ytbmanako@gmail.com

